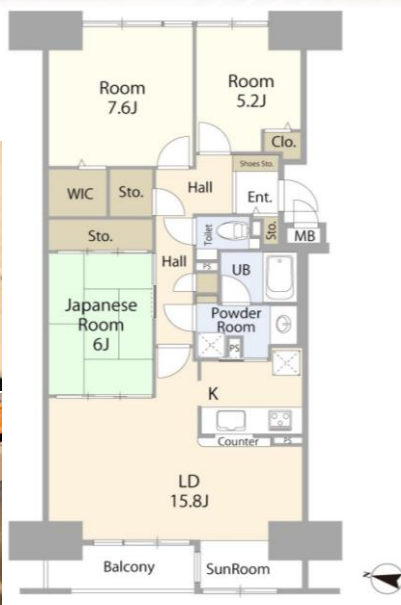


マンション	価格	2,980 万円	交通	JR函館本線「琴似」駅徒歩2分 地下鉄東西線「琴似」駅徒歩9分	名称	東急ドエルフロントシティ琴似 D棟 (14階)

FRONT CITY KOTONI

- 2駅2路線利用可
 - ・JR函館本線「琴似」駅徒歩2分
 - ・地下鉄東西線「琴似」駅徒歩9分
- リフォーム実施履歴有
 - ・キッチン(食洗器)、浴室、洗面化粧台、トイレ交換フローリング、壁紙貼替(2012年8月実施)
 - ・TES、浴室乾燥機、中間ファン交換(2014年10月実施)
- 15階建14階部分に付き、日当たり眺望良好
- 収納豊富(全居室収納有、WIC・納戸付き)
- 共有のキッズスペース有(B棟)
- 総戸数330戸の大規模レジデンス
- 東急不動産旧分譲
- 1318タイプの広々とした浴室(浴室乾燥機付き)
- 地下にトランクルーム有(費用無償)



Life Information

- ◆ 区立琴似小学校(約990m) / 区立琴似中学校(約1.500m)
- ◆ 1-10ヨーカドー琴似店(約190m) / イオン札幌琴似店(約900m)
- ◆ セイコーマート琴似北口店(約100m) / キャン★ドゥ琴似駅前店(約240m)

所在	札幌市西区琴似3条1丁目1-15	
土地	権利	所有権
	借地料	- 借地期間: -
	敷地面積	11,000.00㎡
	共有持分	8648000/2854734000
	用途地域	準工業地域
建物	専有面積	[壁芯] 86.48㎡ (約26.16坪)
	バルコニー面積	5.18㎡ (約156坪)
	専用庭面積	-
	間取り	3LDK
	構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付15階建
	所在階	14階 一棟の総戸数: 330戸
	建築年月	1998年07月
	分譲会社	東急不動産株式会社
	施工会社	株式会社フジタ
	管理会社	MMSマンションマネジメントサービス(株)
管理	管理形態	全部委託 管理方式: 日勤
	管理費	月額7,600円 修繕積立金: 月額8,640円
	その他費用	- 合計: 月額16,240円
設備	敷地内駐車場	空有(2022年11月10日現在) 6,000~9,000坪
	トランクルーム	有
	ガス	都市ガス 給湯: 都市ガス
引渡	エレベータ	有 暖房: 都市ガス
	現況	居住中
備考	引渡: 相談	

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

株式会社 アットシステム 住所: 札幌市北区北15条西4丁目2-16 NRK札幌ビル3F 宅建免許番号: 北海道知事(3)第7738号 所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員	TEL: 011-736-8823 FAX: 011-522-8856 担当携帯: 080-6089-8114 MAIL: t-suzuki@goda-s.co.jp	人と住まいをつなぎます。 安全な不動産取引の実現は、このマークのお店におまかせ下さい。	登録No						
					担当者	鈴木	取引態様	媒介	